

流程标题：河之洲项目A2、A3样板间设计施工一体化工程（样板间软装工程部分）工程预算审批表-0174

工程预算审批表			
预算编号	20240708	日期	2024-07-08
项目名称	河之洲项目A2、A3样板间设计施工一体化工程（样板间软装工程部分）	计价方法	固定全费用单价计价
拟定结算方式	投标人依据招标工程量清单中软装部分进行采购并安装，采购与安装价款采用固定全费用单价计价方式，按实结算。设计变更涉及新增项目，合同中无适用的价格，按发包人认质认价确定价格。		
计算范围、内容	“河之洲A2、A3样板间深化方案”及软装招标工程量清单所示全部内容		
计算依据	1、工程量计算编制依据：“河之洲A2、A3样板间深化方案”及软装招标工程量清单。2、工程量清单控制价编制依据：控制价单价采用市场询价，原则是不高于询价的平均价		
标题行	预算造价组成	招标控制价金额（人民币）	备注
明细行	A2户型	210,350.00	
明细行	A3户型	240,350.00	
合计行		450,700.00	
其他需要说明事项			
附件			

附件

- 招标控制价合规性编制说明.doc
- 九洲.新疆河之洲A3样板间软装清单（三家价格对比版）.xls
- 九洲.新疆河之洲A2样板间软装清单(三家价格对比版).xls
- 九洲.新疆河之洲A3样板间软装清单 控制价（终版）.xls
- 九洲.新疆河之洲A2样板间软装控制价（终版）.xls
- 河之洲样板间软装询价记录.rar

审批记录

序号	步骤名称	责任人	审批记录
1	发起	敬洋	2024-07-08 19:14 敬洋 发起 河之洲项目A2、A3样板间设计施工一体化工程（样板间软装工程部分），采用固定全费用单价计价方式，控制价单价采用市场询价，原则是不高于询价的平均价，工程量依据“河之洲A2、A3样板间深化方案”及软装招标工程量清单进行确认，本工程控制价为450700元，未超目标成本，请领导审批！
2	成本管理中心	何娟	2024-07-08 22:21 何娟 同意 1、该控制价已线下复核，采用市场化询价，以不高于3家询价的均价编制控制价，相关询价记录已签字上传； 2、该合同软装部分，采用全费用综合单价，结算时按实结算； 3、拟同意该控制价金额；
3	部门负责人	杨金	2024-07-08 22:21 杨金 杨金 在后续步骤仍需处理，系统自动跳过。
4	分管副总	陈远滨	2024-07-08 22:34 陈远滨 同意 同意
5	项目公司总经理	陈远滨	2024-07-08 22:34 陈远滨 同意 同意
6	项目分管领导	杨金	2024-07-08 22:34 杨金 杨金 在后续步骤仍需处理，系统自动跳过。
7	成本业务分管领导	杨金	2024-07-10 10:35 杨金 同意 同意
8	总经理	杨金	2024-07-10 10:38 杨金 同意 同意
9	归档	敬洋	2024-07-10 10:59 敬洋 归档 归档