



九洲（深圳）工业园升级改造整治提升项目劳务采购 招标控制价评议

序号	名称	规格型号	单位	暂定工程量	信息价 (不含税)	成本部市场询价 (不含税单价)	招采部市场询价 (不含税单价)	成本部市场询价 (不含税总价)	招采部市场询价 (不含税总价)
一、九洲（深圳）工业园升级改造整治提升项目项目劳务采购									
1	外墙装饰层拆除	原外墙涂料及腻子层铲除、水泥砂浆层开裂空鼓部位切缝后剔除。	m ²	31187.99	无	22	12	686135.78	374255.88
2	外墙铲除废料弃置	扬尘控制、清理、建渣场内、外运输场内道路洒水、运土、卸土。	m ³	623.76	无	260	150	162177.6	93564
3	玻璃幕墙及外墙窗户清洗	运料、清理、刷清洁剂、擦污、冲洗、抹干。	m ²	8059.04	无	12	10	96708.48	80590.4
4	外墙真石漆施工	清理基层、满刮腻子二遍、打磨、刷抗碱底漆一遍、刷真石漆两遍、刷罩面漆一遍、黑色耐候胶分隔缝、建筑外窗贴膜保护等。滚涂施工	m ²	31187.99	无	41	36	1278707.59	1122767.64
5	外墙耐碱玻纤网格布	清理基层、铺设网格布、铆固。	m ²	31187.99	无	4	5	124751.96	155939.95
6	聚合物水泥防水涂料施工	清理基层，调配及涂刷涂料。滚涂施工	m ²	31187.99	无	13	14	405443.87	436631.86
7	外墙抗裂砂浆抹灰	清理基层、修补堵眼、湿润基层、调制砂浆、分层抹灰找平（包括门窗洞口侧壁）、清扫落地灰、包含甩素水泥一道。	m ²	31187.99	无	25	34	779699.75	1060391.66
8	外墙墙柱面挂钢丝网加固	清理基层、挂贴钢丝网等。	m ²	31187.99	无	5	6	155939.95	187127.94
9	幕墙骨架制作及安装	运输材料、骨架型材下料加工制作、骨架现场定位安装、避雷焊接安装等。	t	299.735	无	3200	11000	959152	3297085
10	铝方管格栅幕墙安装	运输材料、清理基层、挂件连接件安装就位、安装格栅、注胶、清理等。	m ²	10978.83	无	160	70	1756612.8	768518.1
11	幕墙骨架外包铝板	运输材料，铝单板安装、隔离带、框边封闭、嵌缝、塞口、清洗等。	m ²	4027.06	无	130	80	523517.8	322164.8
12	幕墙装饰线条	铝板线条下料制作、定位安装、刷防护材料、耐候胶封缝、清理现场等。	m	135.2	无	32	20	4326.4	2704
13	梁柱面油漆	清扫、除尘；运砂、喷砂、抛丸，材料回收；调配刷漆、无机富锌底漆两遍、氟碳面漆两遍。	m ²	4702.95	无	76	100	357424.2	470295
14	预埋钢板制作及安装	运输材料、制作板式预埋件、定位、固定安装预埋件等。	t	33.761	无	2100	3000	70898.1	101283
15	预埋螺栓安装	钻孔、清孔、置入凝固剂、埋入螺栓。	根	16288	无	30	20	488640	325760

项目负责人:  招采经办人: 

成本经办人: 482

成本部负责人: 孙, 世平