

在绵招商项目维修工程（第二次）采购公告

四川九洲千城商业管理有限公司对“在绵招商项目维修工程”采取询比采购方式实施采购，欢迎符合相应要求的供应商在九洲千城置业有限责任公司网站（网址：<https://home.myscm.com/JZQCZY>）报名参加，具体事项如下：

一、文件编号：QCSG-CG-WX-20250613-01

二、采购项目名称：在绵招商项目维修工程

三、控制价：1198419.45 元(含税)，响应报价超过控制价即为无效响应；针对清单中有单项限价的，响应报价超过也视为无效响应。

四、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：

4.1 企业资质要求：在中国境内注册、具有独立承担法律责任的法人资格或其他组织，具有建筑工程施工总承包二级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；

4.2 业绩要求：近三年（从 2022 年 1 月 1 日起至今）承担过 1 个及以上类似工程。

（类似工程是指：已完成或新承接或正在施工的累计合同金额不低于 50 万元的与本次采购事项类似的维修工程业绩。）

4.3 以下情况不得参与本次采购：

① 被责令停业的；

② 企业财产被冻结的；

③ 因过往合同履约后评估，被评价为不合格，自后评估完成起半年内被禁止参加我公司自主采购事项的；

④ 在本次采购活动报名过程中被发现围标串标的；

⑤ 在本次采购活动过程中被发现有关联关系；（关联关系认定标准详见附件）

⑥ 因过往行贿行为、围标串标行为（含关联关系）被纳入九洲千城置业有限责任公司“黑名单”的。

五、获取询比采购文件的时间、地点、方式及询比采购文件售价：

5.1 获取询比采购文件的时间：2025 年 7 月 14 日至 2025 年 7 月 18 日上午 08:30-12:00，下午 13:30-17:30（北京时间，法定节假日除外）。

5.2 获取询比采购文件的地点：绵阳市高新区绵兴东路 83 号汇巨大厦 18F 招标采购中心。

5.3 获取询比采购文件的方式及询比采购文件售价：

5.3.1 获取询比采购文件的方式：现场领取（异地单位可邮寄报名纸质资料

[可先发盖章版 PDF 扫描件]后领取电子版文件)。领取询比采购文件时须提供以下资料:

- ①经办人有效身份证复印件(加盖单位鲜章, 验原件);
- ②授权委托书(加盖单位鲜章);
- ③九洲千城置业有限责任公司官网上注册报名成功的截图(加盖单位鲜章);
- ④采购文件购买费用对公转账凭证。

供应商领取询比采购文件时必须如实认真填写项目及供应商信息;若因供应商提供的错误信息,对自身询比采购事宜造成影响的,由供应商自行承担贵任。

5.3.2 询比采购文件售价:100 元(采购文件售后不退,询比资格不能转让),单个采购事项只需支付一次采购文件购买费用。采取银行转账至指定账户,本次不收现金。转账请备注:在绵招商项目维修工程采购文件费+单位名称,账号信息如下:

单位名称:四川九洲千城商业管理有限公司

开户银行:中国建设银行股份有限公司绵阳剑南路支行

账 号:5105 0165 8693 0900 2755

六、响应文件递交截止时间:2025 年 7 月 23 日 14 时 00 分(北京时间)。

响应文件必须在响应截止时间前送达询比采购地点。逾期送达的响应文件不予接收,响应截止时间已到且已经进行签收,供应商均不能进行响应文件的补充、修改或者撤回。本次询比采购不接受邮寄的响应文件。

七、响应文件递交地点及询比评审地点:绵阳市高新区绵兴东路 83 号汇巨大厦 18F 开标会议室。

询比评审时间:2025 年 7 月 23 日 14 时 00 分(北京时间)。

八、联系方式:

采 购 人:四川九洲千城商业管理有限公司

联 系 人:赵女士

联系电话:0816-2471168

关联关系认定标准

不同响应人之间存在关联关系，具体是指：

响应人的法定代表人、董事、监事、高级管理人员、股东存在关联关系。关联关系，是指公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员与其直接或者间接控制的企业之间的关系，以及可能导致公司利益转移的其他关系，包括但不限于：一方自然人股东、法定代表人、董事、监事、高级管理人员持有另一方股权或在另一方任职（包括法定代表人、董事、监事、高级管理人员）；一方直接持有另一方股权；双方存在同一股东；双方及其股东、法定代表人、董事、监事、高级管理人员存在共同对外直接投资。

